



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būve

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
05000135804001	1/1	Lauces iela 28, Daugavpils, LV-5418	Dzīvojamā māja

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	163.8
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100103 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar mūra vai mūra-koka ārsienām
Uzbūvēšanas gads:	1973
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	30.07.2025

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	4953	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	12996	07.08.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	163.8
Lietderīgā platība (kv.m.):	163.8
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	163.8
Dzīvokļu platība (kv.m.):	163.8
Dzīvojamā platība (kv.m.):	54.9
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	108.9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	2
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums:	V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	07.08.2025

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
05005130105	-	-	100000953673	-	Daugavpils

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
05000135804001001	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Augstums	-	8.7 m	-	-
Būvtilpums	-	598.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	100.7 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Nostiprinājuma lūgums	12.02.2026	1.62/49	Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor SIA
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	12.06.2025	1.37/1453	Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor SIA; p.p. Katrīna Killa
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	06.05.2025	1.37/1119	Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor SIA; p.p. Killa Katrīna
Akts par būves nodošanu īpašumā citam tiesību subjektam	24.03.2025	4520R/25	Valsts ieņēmumu dienests; Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor SIA
Cits akts	24.03.2025	-	Valsts ieņēmumu dienests; Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor SIA
Cits lēmums	29.07.2024	53/221	Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor SIA

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida)	1973
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Monolītais dzelzsbetons, monolītais betons, Ķieģeļu mūris 1 ķieģeļa biezumā, Vieglobetona bloki	1973
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneļi, sijas, Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1973
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1973
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1973
Fasāde	Apmetums (t. sk. dekoratīvais apmetums)	1973

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.